# ARIARESIDENCES



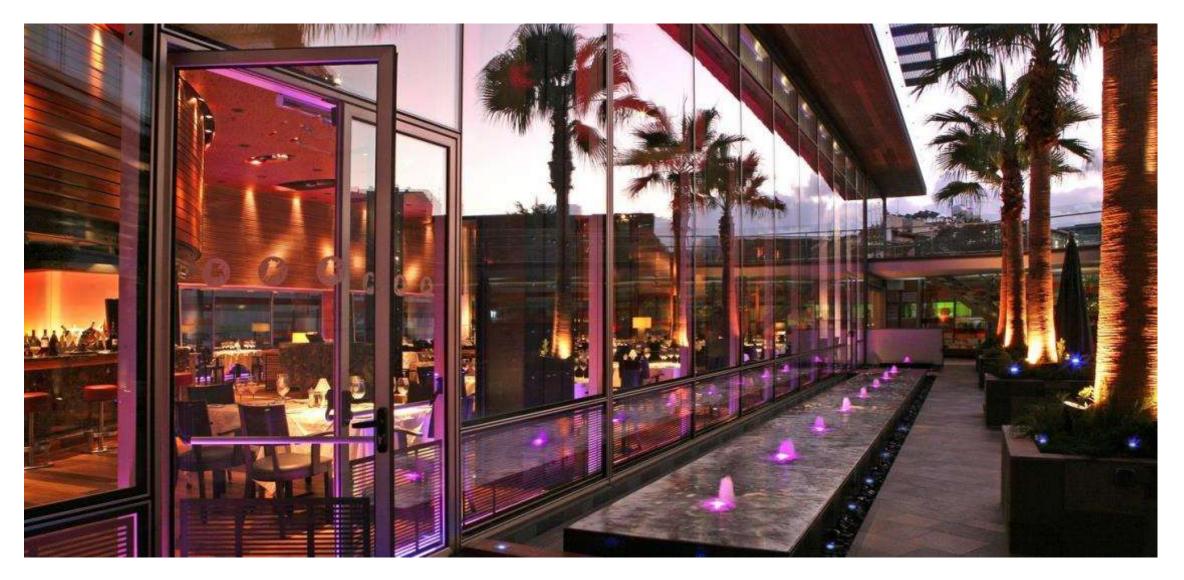








Очаровательная набережная Лимассола протянулась вдоль прибрежного проспекта. Это идеальное место для прогулок, бега, отдыха на пляже или просто созерцания мира в тени высоких пальм.







# Отдых в Лимассоле

Этот активный, яркий и многогранный город предлагает жителям и гостям огромный выбор ресторанов, стильных кафе, баров и роскошных лаунжей.



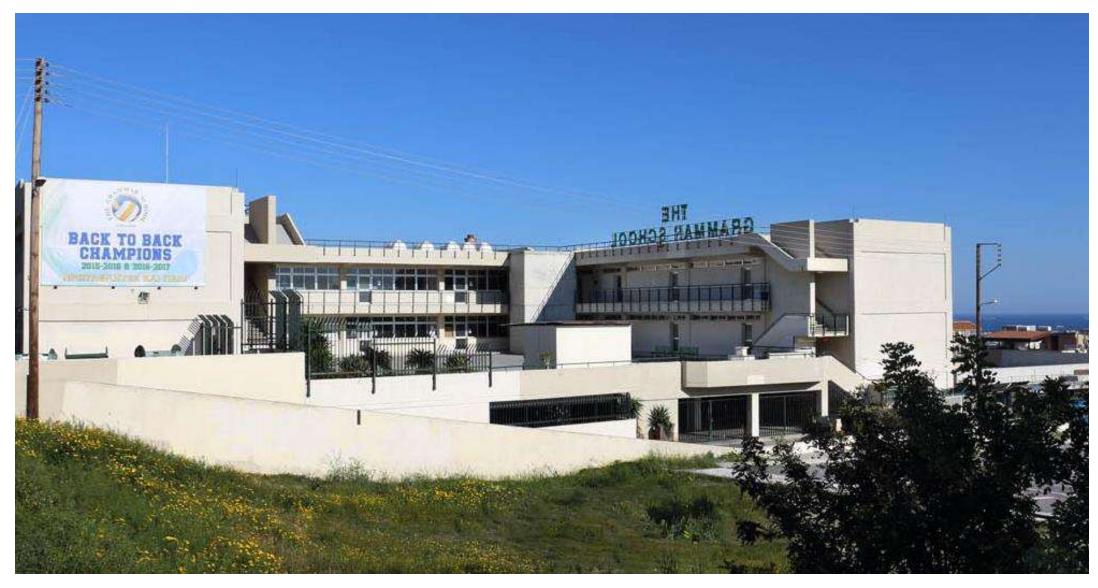
# Гастрономические путешествия

Гастрономическая жизнь Лимассола представляет собой аппетитную смесь элегантных и более демократичных заведений, которые предлагают отведать блюда разных стран мира, а также традиционную кипрскую кухню.

# Частные школы

В Лимассоле работает множество частных школ (греческих, английских, русских и французских).





## Эксклюзивные магазины







Шоппинг в Лимассоле - это особое удовольствие. Обилие всемирно известных эксклюзивных брендов радует стильных гостей и жителей города.



## ОТДЫХ

Богатая программа культурных мероприятий международного уровня круглый год. Картинные галереи, выставки, археологические раскопки, музеи и театры.



Лимассол является важным морским портом, популярным местом остановки круизных лайнеров и может похвастаться собственной яхтенной мариной.



## ЗДЕСЬ ЖИВЕТ ИСТОРИЯ

Очаровательный средневековый квартал, красивый византийский замок и интересная архитектура колониальной эпохи.

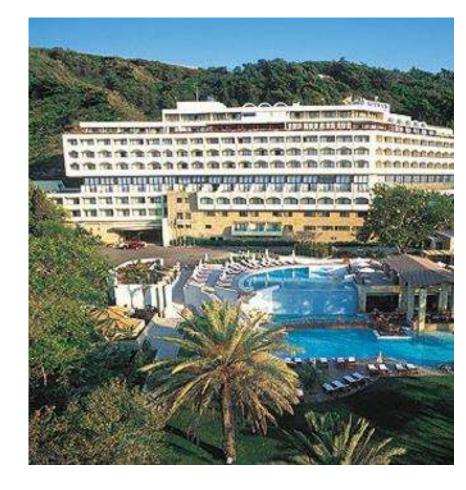




# Эксклюзивное местоположение

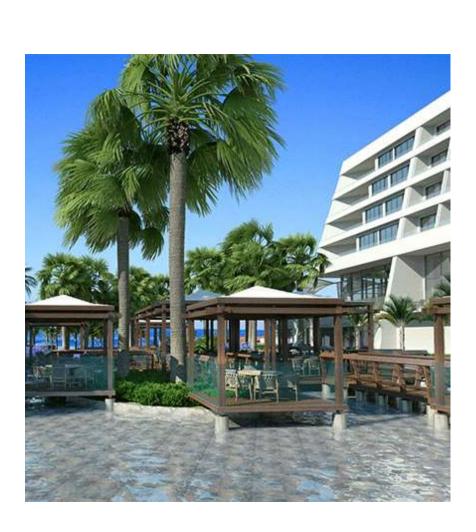
Проект Aria Residences расположен вблизи всех пятизвездочных отелей Лимассола.











Отель Four Seasons I

Отель Amathus Beach

Отель Grand Resort

Отель Amara

Отель Parklane Resort

# CTPУKTУРА РЯДОМ С ARIA RESIDENCES



Пекарня 3.4 км



Супермаркет 2км



Частная Английская школа 11.4 км



Частный Госпиталь 9.9 км



Аптека 4км



Заправочная станция 4 км



Спортивный центр Athlesis 2.3 км



Таверна 1км



## КАФЕ & БАРЫ

Разнообразие изысканных кафе и пляжных баров всего в 1,5 км



## ПЕСЧАНЫЕ ПЛЯЖИ

Множество песчаных пляжей в 1,5 км.



## МАРИНА

Всего в 3.7км от Марины Saint Raphael, которая предлагает 237 причала со всеми удобствами, размещая судна до 30 м.





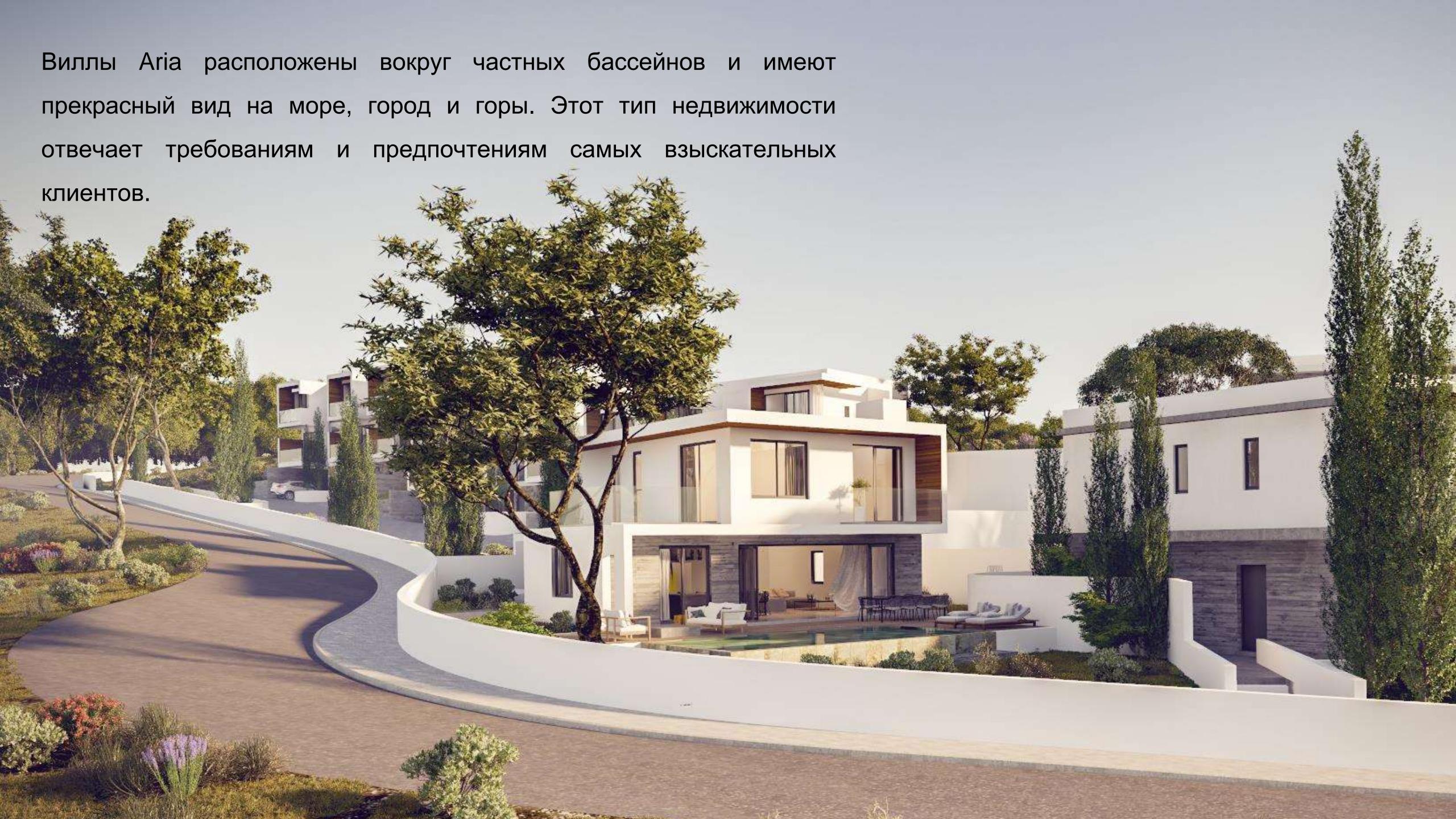
Местоположение

Виды

Дизайн

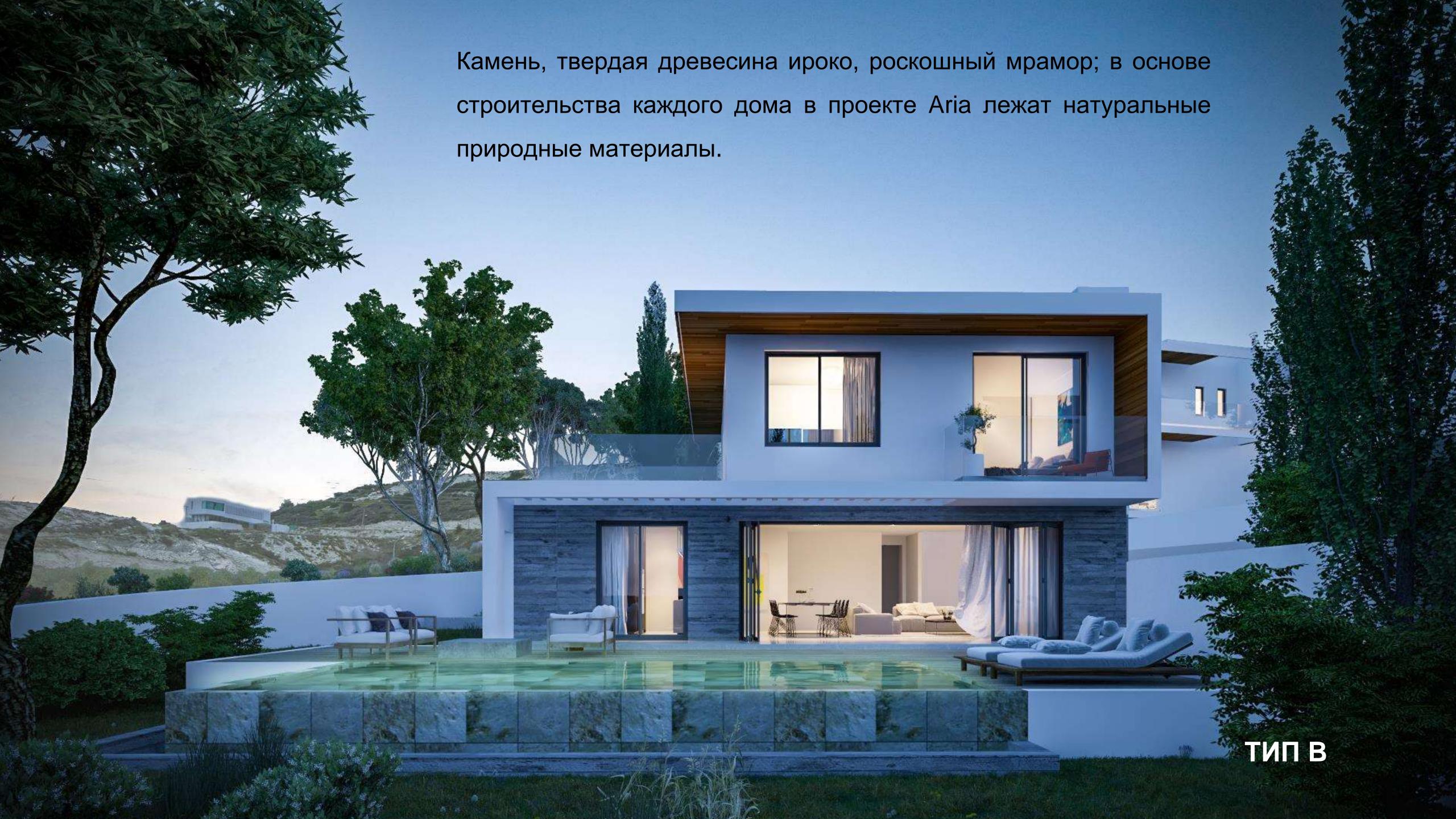
Эксклюзивный район на холме Агиос Тихонас, в нескольких минутах от города и береговой линии..

Великолепные виды на Средиземное море, Марину, город и окружающую местность. Современный архитектурный дизайн с использованием естественного света и роскошных натуральных материалов.











# ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН зеленые зоны спортивная площадка люксовые апартаменты таунхаусы виллы резиденции



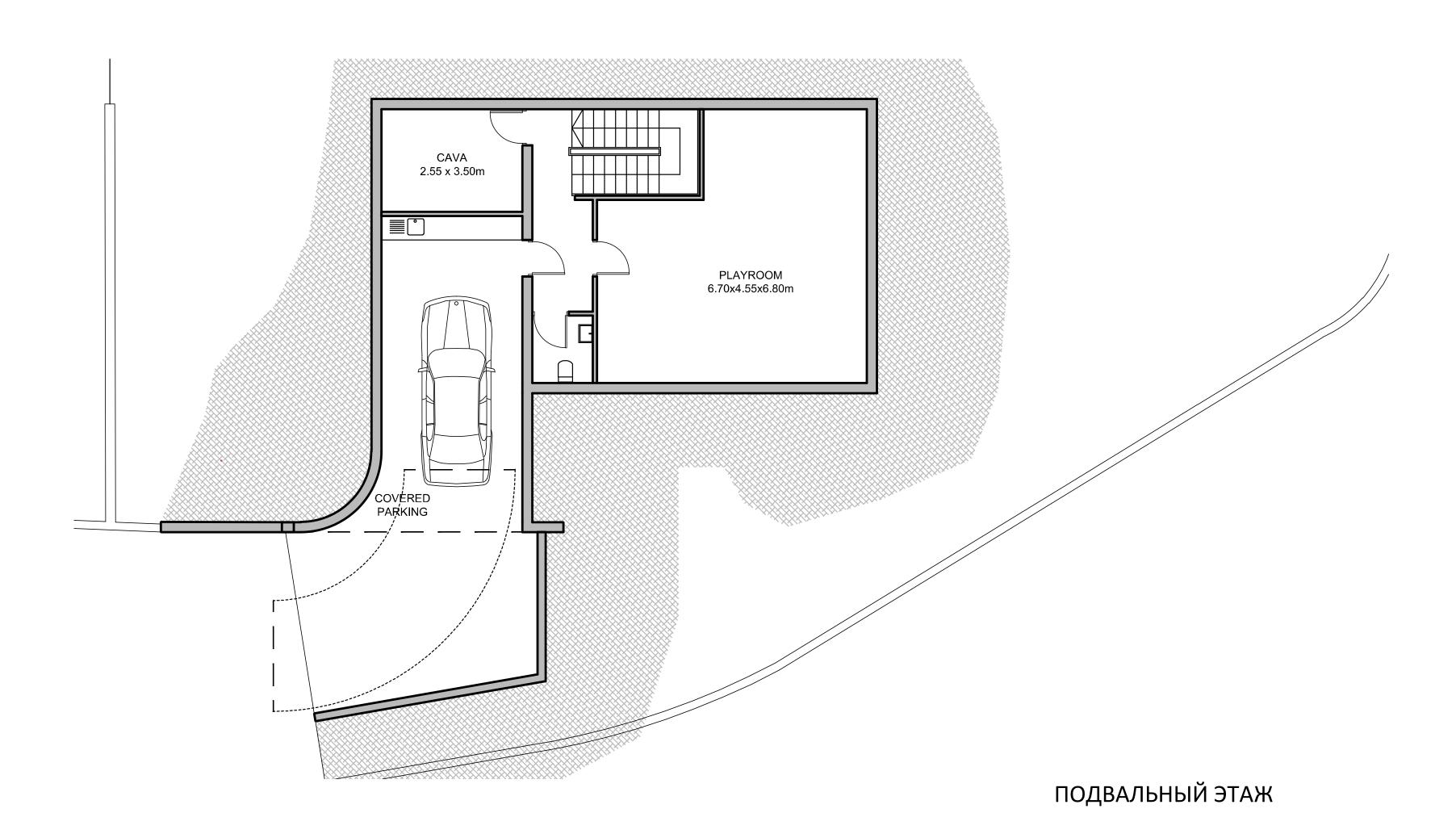




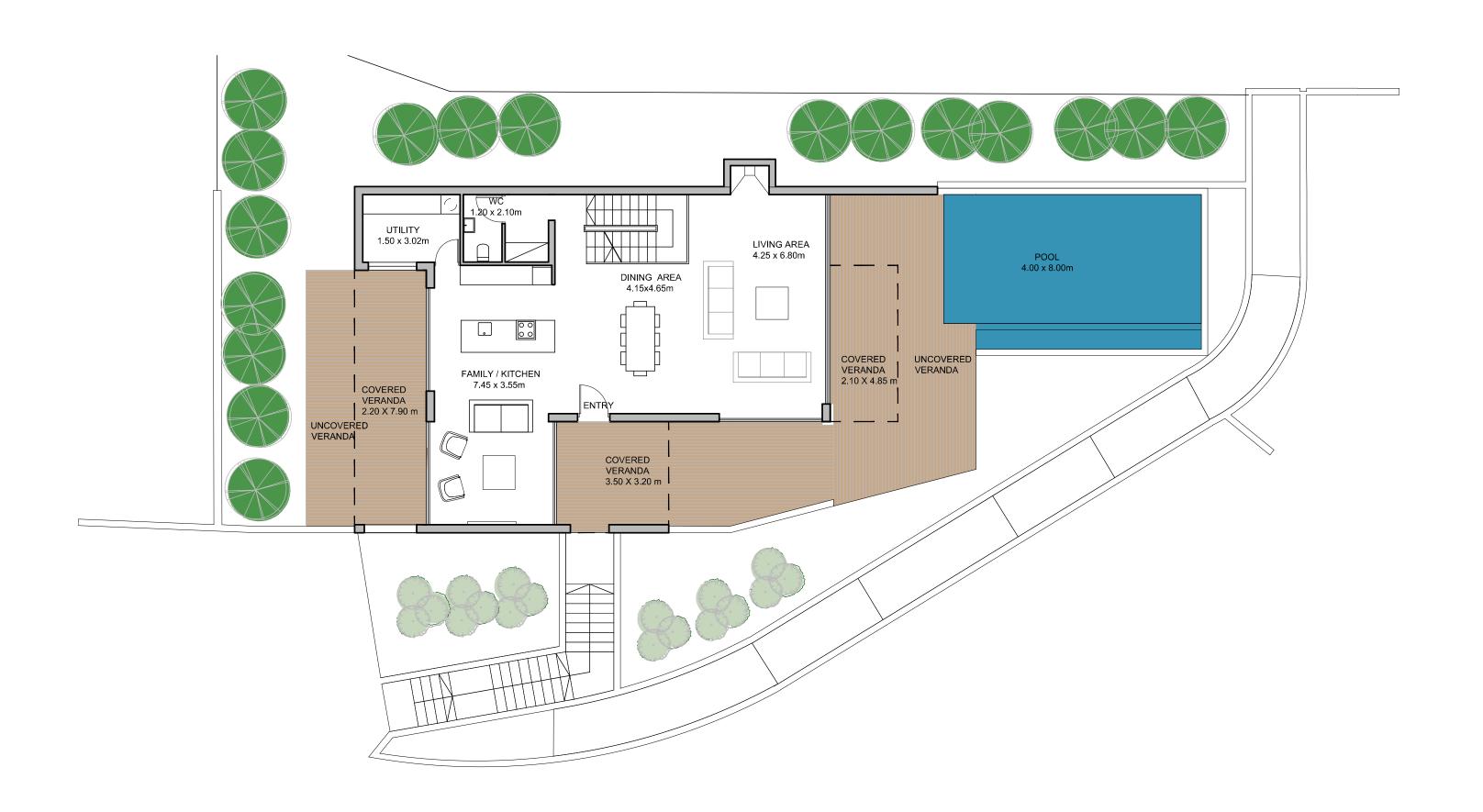




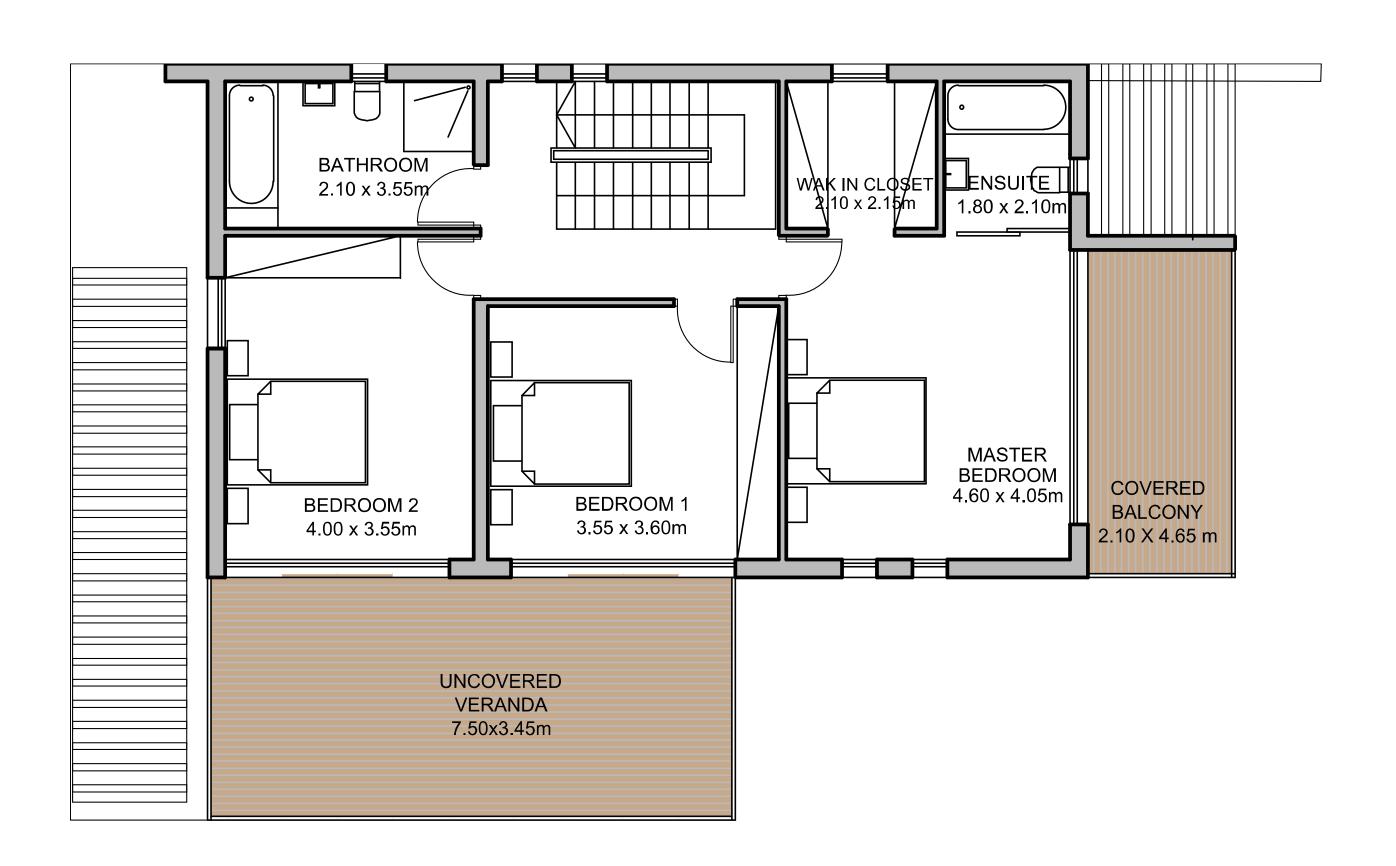
# ТИПА



# ТИПА



# ТИП А













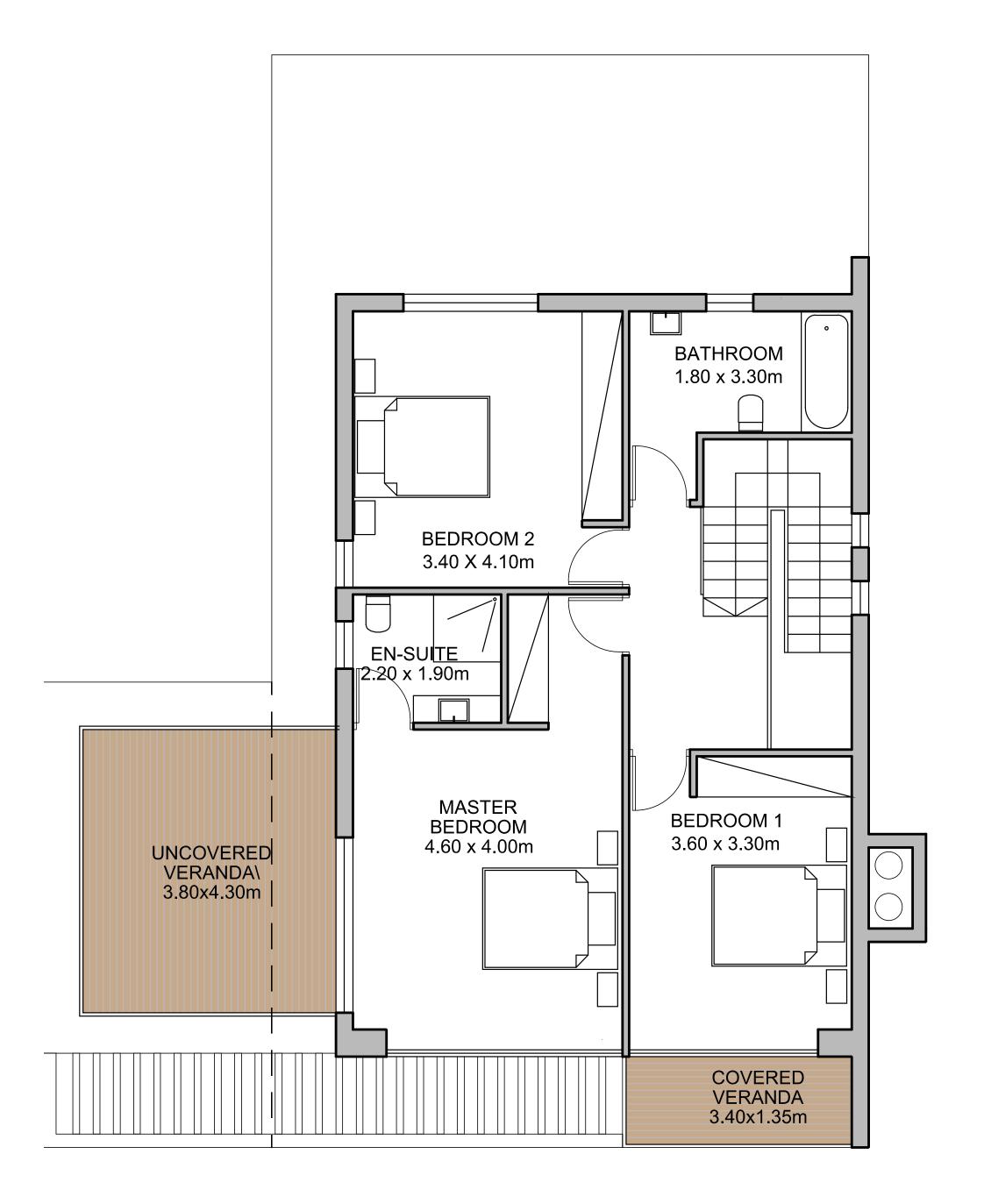


# ТИПВ



ПЕРВЫЙ ЭТАЖ

## ТИПВ





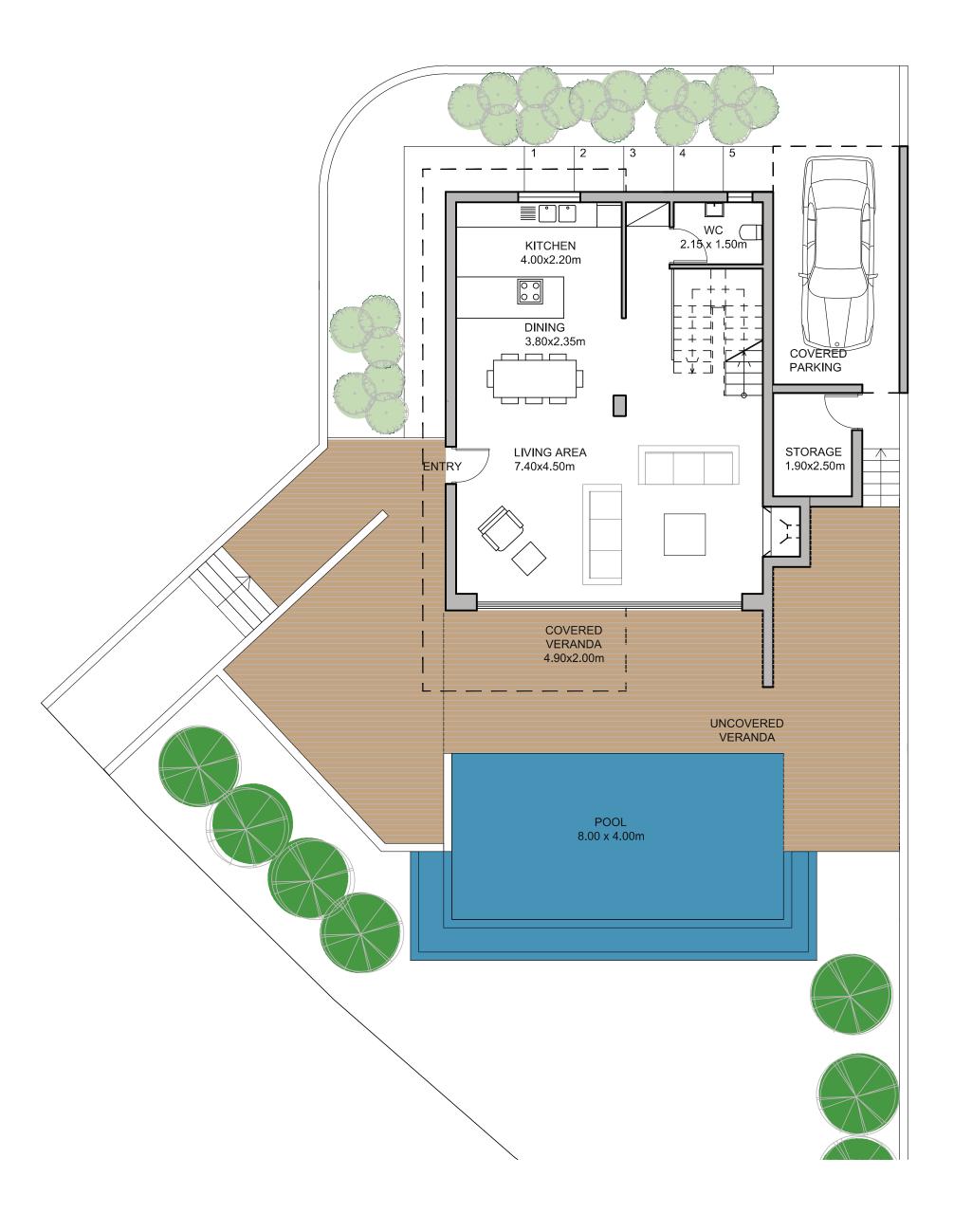






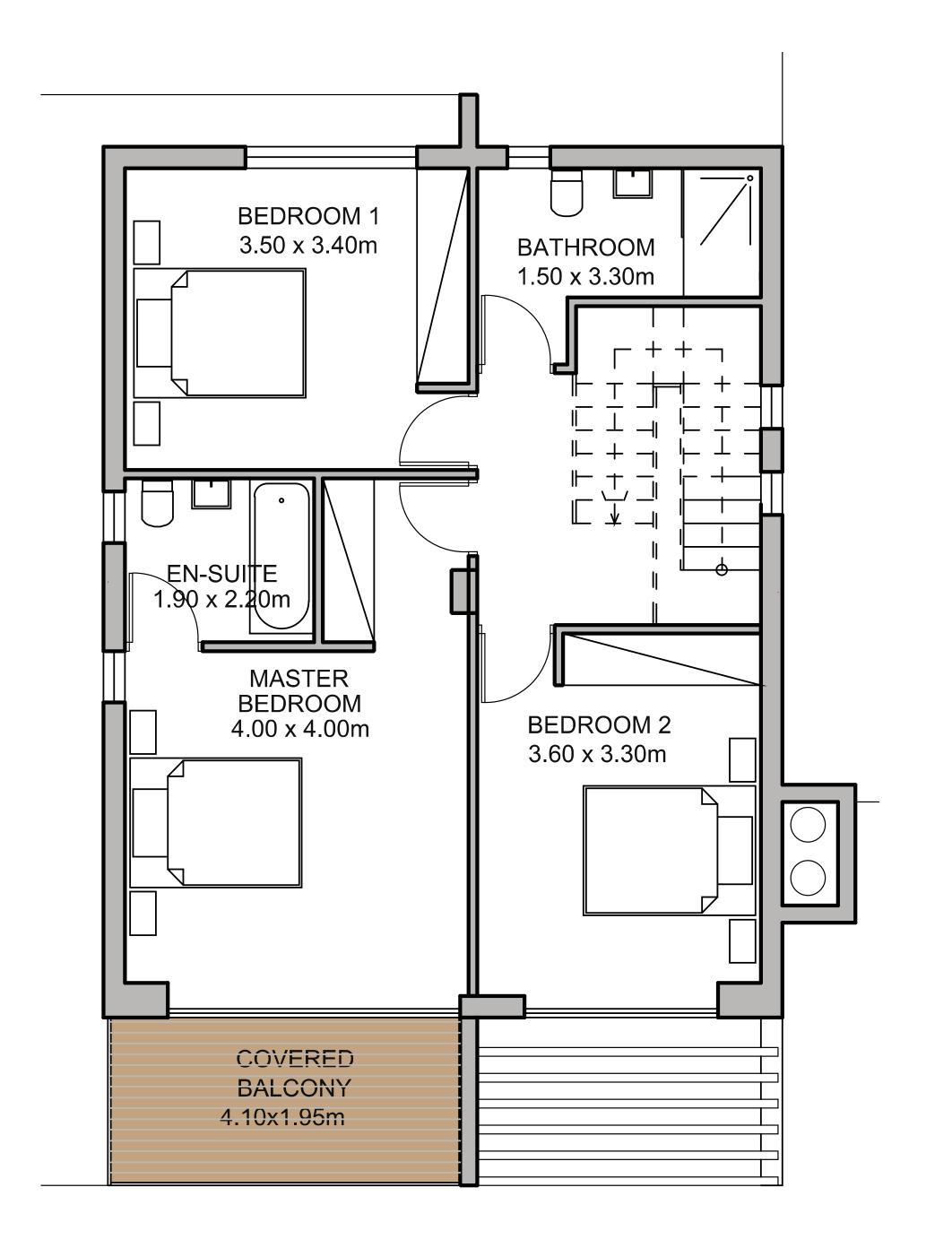


## ТИПС



ПЕРВЫЙ ЭТАЖ

# ТИПС



ВТОРОЙ ЭТАЖ



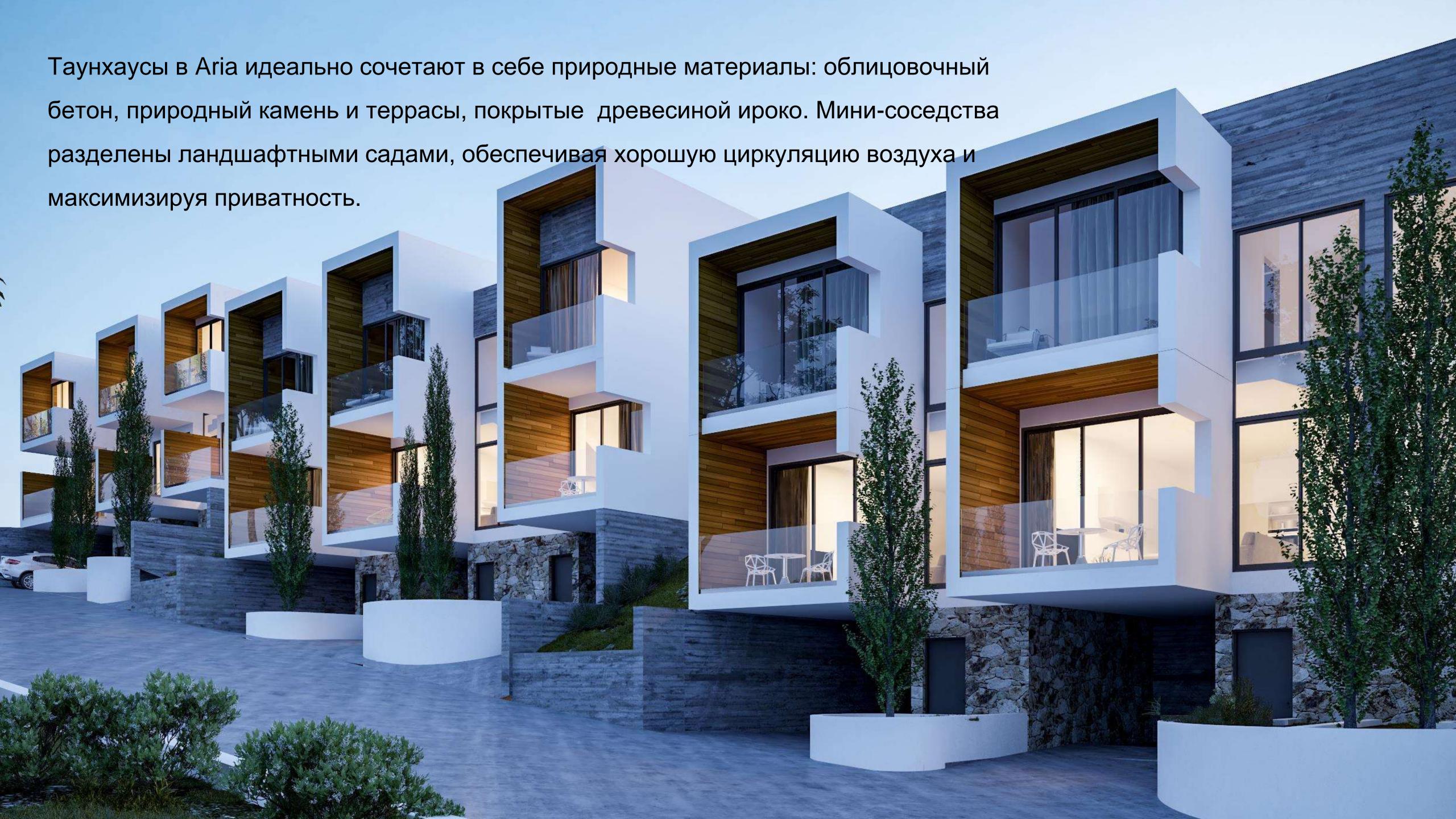
















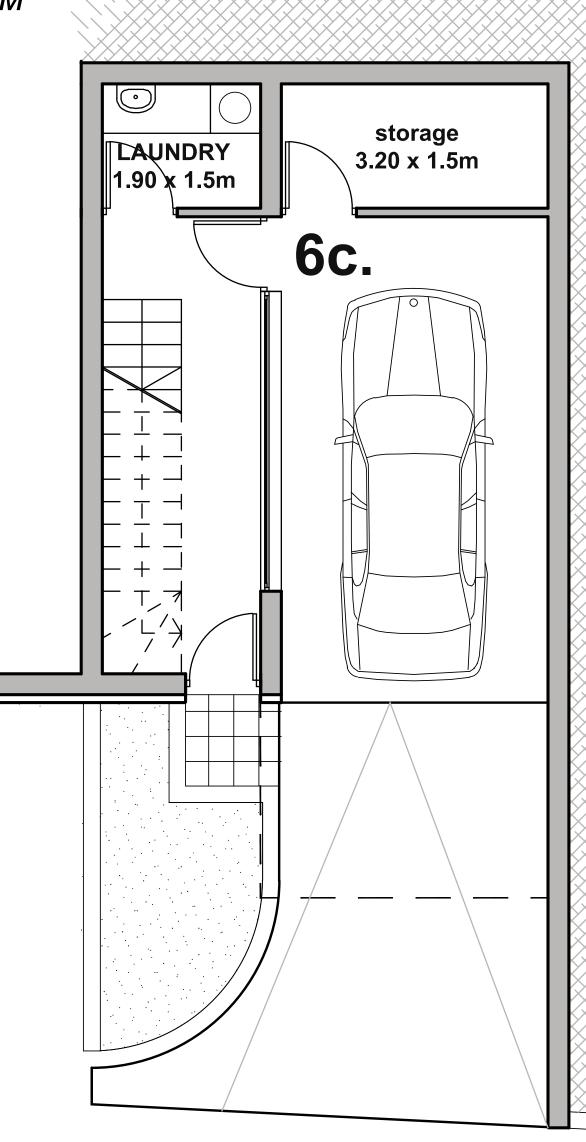






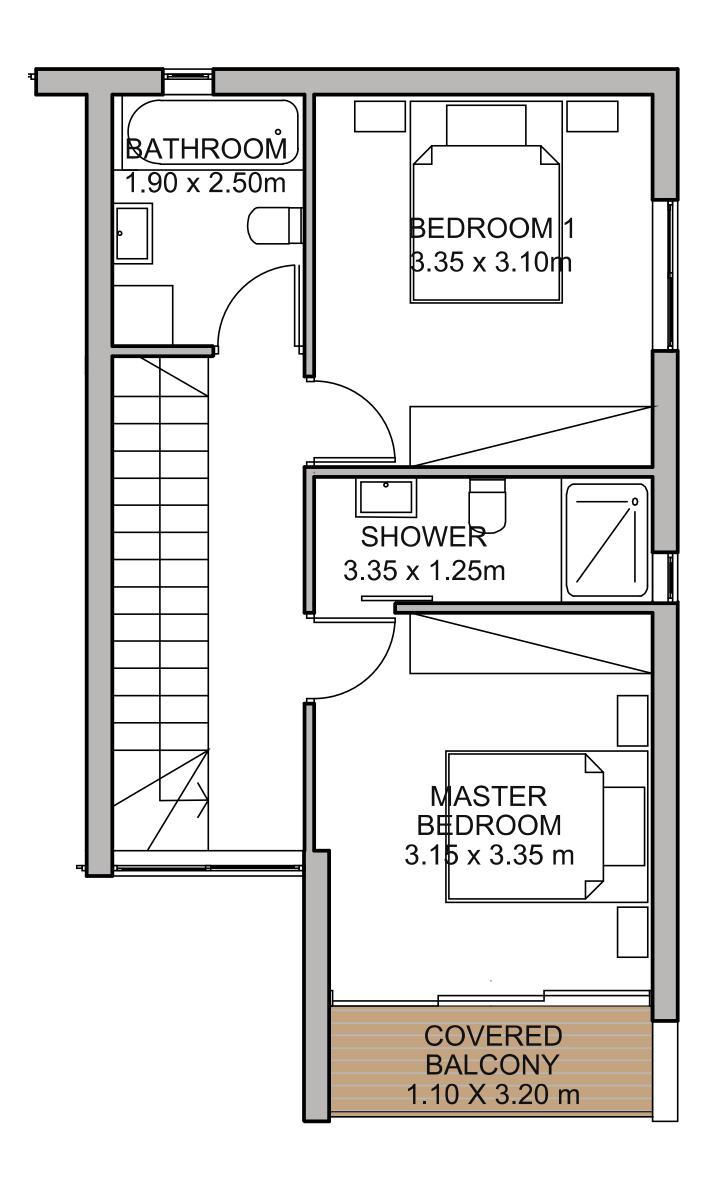
### ТАУНХАУСЫ

2 спальни, общая крытая площадь от 105 – 112 м²



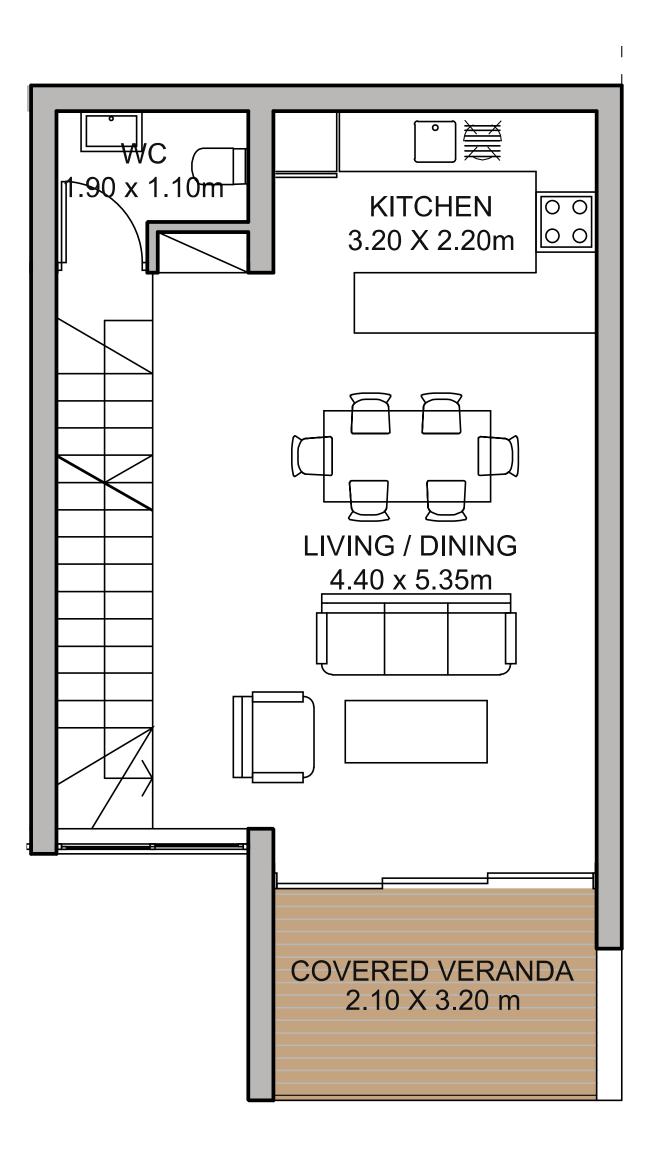
ПОДВАЛЬНЫЙ ЭТАЖ

### ТАУНХАУСЫ



ПЕРВЫЙ ЭТАЖ

## ТАУНХАУСЫ



ВТОРОЙ ЭТАЖ



#### ДЕТСКАЯ ПЛОЩАДКА

Рай для детей, включающий игровую площадку с множеством развлечений.



#### ПЕРЕЛИВНОЙ БАССЕЙН

В окружении прекрасных ландшафтных садов, переливной бассейн предлагает резидентам комплекса идеальное место для отдыха.



#### СПОРТИВНАЯ ПЛОЩАДКА

Жители комплекса Aria могут наслаждаться спортивной площадкой с полем для игры в баскетбол, а также другими местами для отдыха и развлечений.

